

Bestyrelsesmøde den 30. marts 2022

1. Altanstatus

Resterne af boreprøverne i murede altaner tages i starten fra 4-22 april og der laves vurdering af disse altaner. Bestyrelsen tager beslutning om den videre proces, når der kommer rapport på de sidste.

2. Forberedelse af vores økonomi for 2022, og GF

Bestyrelsen skal have et forberedelsesmøde med Boelskifte. Der arbejdes på dato slut maj. Nuværende midlertidige dato for GF 25 maj 2022.

Der blev lavet plan for årsberetning.

3. Vandskade 179

Sagen er lukket og forsikringen dækker.

4. Tagensvej 179 erhverv

Der er i dialog gennem advokaterne.

5. Boligretten erhverv Hovmestervej 1

Der er intet nyt.

6. Støjklager over erhvervslejemål Hovmestervej 1

Der er kommet ny klage omkring erhvervslejemål. Der rykket for status hos dem, der har klaget i forhold til bedring på tidligere problemer. Der skal følges op på tidligere skrivelse til erhvervslejemål.

7. Utæt tag hos andelshaver Tagensvej 179

Andelshaver har haft vand i loftet efter regn. Der skal følges op med murer.

8. Status på nyt lys, Del 2.

Denne ordre er bestilt og bliver lavet efter påske.

9. Frisk opdatering fra vores vicevært og de opgaver der ligger hos dem.

Der er løbende dialog med vicevært om opgaver

10. Status på vandskade mellem Statholdervej 14 st th. og Statholdervej 14 1 th.

Der følges op med VVS'er, hvad status er.

11. Træet

Bestyrelsen havde taget en beslutning om at fælde træet ved Tagensvej 177. Efter en sen tilbagemelding fra administrator besluttet, det at tage den op på en generalforsamling.

12. Tagbrand

Der er kommet henvendelse omkring sikkerheden på vores loft efter Vanløse branden. Bestyrelsen bemærker, at der var taglejligheder i de berørte bygninger. Der blev diskuteret indkøb af 8 pulverslukkere, brandtæpper og røgalarmer, så der er en i hver opgang oppe ved dør til loftet. Der har tidligere været nogle fra brandvæsen og gennemgå loft. Bestyrelsen ser på at kontakte dem igen, så vi kan få gennemgået sikkerheden på taget.

Næste møde: 2 april 2022 klokken 18