

Bestyrelsesmøde den 3. marts 2021

1. Administrator deltog i dagens bestyrelsesmøde, som en del af vores gode samarbejde. Vi har fået godt styr på det hele. Der er enkelt fremlejesag, som administrator har været inde over. Administrator håndterer sagen.
2. Status på Gailhede og altaner
Der er omdelt sedler til beboernes postkasse. De murede altaner bliver gennemgået fredag den 12. marts 2021.
3. Eventuelle vicevært opgaver
Viceværten er kommet i Probo og det går rigtig godt.
Med tiden vil beboerne kunne skrive til viceværten i Probo. Der kommer nærmere info. Bestyrelsen sender en opdateret liste over udestående opgaver til viceværten. Der er bestilt slamsuger til erhvervslejemål Tagensvej 185.
Tagrender skal renses ude fra Tagensvej, når vi igen kan komme til at have lift derude.
4. Status på retssag vedr. Tagensvej 179 st th.
En kort snak om sagen og status. Der er stadig gang i en proces.
5. Status på foreningens internet
Drøftet igen. Punktet kommer op igen på næste møde.
6. Status på fremleje kontrakter, 3 stk
Der samarbejdes med administrator om fremleje i foreningen. Vi følger op på sammen med administrator. Alle fremlejer skal godkendes af bestyrelsen, og administrator skal have en kopi af kontrakten.
7. Status på **operationslys**
Der er skiftet til touch kontakter Statholdervej 14 og Tagensvej 183. Dermed skulle lyset ikke brænde i døgndrift i disse opgange. Bestyrelsen er i gang med at gennemgå foreningen med henblik på at sænke el-regningen.
8. Status på salg af andel for Tagensvej 179 2 tv
Vi er tæt på at være klar til salg. Badeværelset er bragt i orden. El og vvs er også ved at være klar. Gailhede kommer på mandag. Lejligheden udbydes via interesselisten.
9. Status på maling af opgange
Bestyrelsen har gennemgang af 5 opgange med maleren i morgen.
10. Status på 2 nye opgangsdøre (montering)
Der er monteret nye døre Tagensvej 177 og 179. Der mangler det sidste murerarbejde omkring dørene. Bestyrelsen håber, at der er råd til 3 døre mere i dette års budget.
11. Generalforsamling
Vi skal reservere cafe Bjerget til generalforsamlingen. Årsberetningen skal laves. Der er booket møde med administrator inden generalforsamlingen.

Næste møde 7. april 2021 kl. 17.30