

Referat af bestyrelsesmøde den 11. maj 2020

1. Ny serviceaftale på vaskeri ved køb af ny vaskemaskine til Hovmestervej
Da vi køber ny vaskemaskine til vaskeriet på Hovmestervej, får vi endnu større rabat på vores nye serviceaftale i de kommende 2 år. Udgiften til serviceaftalen vil fremover være halveret ved ny leverandør.
2. Ny makuleringsmaskine er leveret til bestyrelseslokalet
Vi er i gang med at markulere gamle ting og sager. Vi vil løbende sørge for at være ajour i bestyrelseslokalet.
3. Tom lejlighed og mulig eksklusion
Der har lørdag den 9. maj 2020 været rekvireret politi til Tagensvej 179, 2 tv., da der var klage fra nabo over lugt og spyfluer i lejligheden. Det viser sig, at der ikke er tilmeldt nogen til lejligheden. Der er bopælspligt i andelsforeningen.
Bestyrelsen beder administrator iværksætte eksklusion.
4. Drøftelse af samarbejde med administrator
Bestyrelsen ikke blevet orienteret om en lejlighed, hvor der er ikke nogen tilmeldt med folkeregisteradresse. Vi tager et møde med administrator med diverse udeståender og forventningsafstemninger til samarbejdet.
5. Lukning af hegnet ved bedemanden
Ishøj Hegn er kommet med tilbud på 4.000 kr. Bestyrelsen modtager en del klager over fremmede i gården. Vi tager imod tilbuddet.
6. Tilladelse til hund
Der er kommet en ansøgning om hund til Tagensvej 179, 2 th. Ansøgning imødekommes.
7. Tilladelse til kattenet
Der er kommet en ansøgning om montering af kattenet Tagensvej 177, 1 th. Københavns kommune teknisk forvaltning har ikke nogen særlige regler om dette. Der gives tilladelse til kattenet.
8. Status på vand fra overbo 179 st.tv.
Der er ikke kommet nyt. Viceværten vil blive bedt om at kontakte husets vvs'er for gennemgang af 179, st, 1 og 2 tv.
9. Skurene i gården
Skurene trænger til vedligeholdelse. Vi tager det med videre til en arbejdsdag i foreningen.
10. Formanden laver en gennemgang med viceværten af hele ejendommen
Herunder mos på tagene af skurene.
11. Arbejdsdag i foreningen
Bestyrelsen vil stille forslag om en årlig arbejdsdag i foreningen. Vi vil arbejde på et forslag til generalforsamlingen.
12. Foreningens el-afregning
Bestyrelsen kigger på foreningens elforbrug som er vanvittig høj. Vi kigger på, hvad pengene går til. Vi håber på at vide mere til næste møde.
13. Hunde i foreningen
Der er tilladelse til 1 hund eller 2 katte. Man kan få det indtryk, at der er beboere, der har

flere hunde. Bestyrelsen vil bede administrator skrive til de pågældende beboere.

14. Generalforsamling

Forsamlingsforbuddet er blevet forlænget til 10. juni. Bestyrelsen afventer nyt fra administrator. Bestyrelsen kan desværre ikke oplyse mere om, hvornår generalforsamlingen kan finde sted.

Næste møde tirsdag den 2. juni 2020 kl. 17