

Bestyrelsesmøde den 19. juni 2023

1. Opkrævning af betaling for vaskelåse
Der er ikke opkrævet betaling for vaskelåse i en periode. Bestyrelsen har kontaktet administrator, som vil sørge for dette. Fremadrettet skal administrator have besked løbende.
2. Forhøjet opkrævning for administration fra Boelskifte den 1. juni 2023
Bestyrelsen har drøftet en forhøjelse af administrationen fra Boelskifte til Alexandrahus. Bestyrelsen sætter pris på samarbejdet og holder øje med prisudviklingen de kommende år.
3. Fugtskade i Tagensvej 185 mod erhvervslejemål
Bestyrelsen følger op på sagen, som ligger hos husets vvs'er. Der er en igangværende sag vedr. fugt i væggen.
4. Fastlåsning af kassebeholdning i forhold til renteindtægter
Der vil være en større rentegevinst ved at indlåne en del af kassebeholdningen i 12 måneder. Der er kontakt til Nykredit Bank. Bestyrelsen har besluttet at fastfryse i 12 måneder.
5. Foreningens hjemmeside
Bestyrelsen har besluttet at indhente tilbud på modernisering af foreningens hjemmeside design. Det tages med på næste bestyrelsesmøde.
6. Status på erhvervslejemål Tagensvej 179, st.th
Der udestår fortsat udskiftning af rør i udsugningen. Bestyrelsen har rykket, og virksomheden satser på at påbegynde arbejdet snarest. Aftale om adgang til erhvervslejemål går via viceværten. Der mangler ligeledes at blive monteret en stålvaske, som er bestilt. Det går langsomt fremad. Erhvervslejemålet er blevet målt op af en landmåler.
7. Vedtægter
Der er nedsat en arbejdsgruppe til fornyelse af vedtægterne. Arbejdet forventes at blive udført hen over sommeren.
8. Husorden
Husordenen skal også revideres i forhold til det vedtagne punkt på generalforsamlingen.
9. Andet
Der er ryddet op med måltidskasser i opgangene.

Næste bestyrelsesmøde er den 26. juni 2023 kl. 18