

Bestyrelsesmøde den 2. marts 2023

1. Fremlægning af budgetopnåelse og udgifter for 2022
Budgettet for 2022 blev gennemgået, og budgettallene har holdt som forventet.
2. Fremlæggelse af budgetforslag til budget for 2023
Budgettet for 2023 er gennemgået.
3. Skur projekt update
Vi har kontakt ude og afventer at høre nærmere. Der er kontakt til 2 forskellige firmaer.
4. Status på vicevært opgaver
Der er god kontakt til viceværten. Opgaverne er godt i flow, så vi er overall godt med.
Viceværten hjælper godt med i at klargøre erhvervslejemål.
5. Status på opgaver i erhvervslejemålet Tagensvej 179 st th.
Herunder nye eller rensning af udluftningskanaler. Tilbuddet vedr. udluftningskanaler skal justeres, før det godkendes. Der er modtaget tilbud på det sidste el-arbejde. Tilbuddet godkendes, men der mangler stadigvæk en del diverse arbejde i erhvervslejemålet, før vi kan blive færdige.
6. Status på godkendte opgaver
Der er sat lamper op i kældrene. Lysopgaven i kældergangene er nu færdig.
Der er også skiftet flere defekte lamper på loftet.
Der er godkendt studsning af træer ved skurene og det store træ i hjørnet af haven justeres, så det ikke går i hæk eller el-ledninger.
Vi afventer murer til rens af tagrender og reparation af taget ud mod Tagensvej og Hovmestervej.
7. Spørgeskema "hvordan kan vi gøre haven bedre"
Der arbejdes på et spørgeskema til beboerne vedr. anvendelse af haven. Vi forventer, at spørgeskemaet kan udfyldes i marts måned.
8. Erhvervsrenovering kældervinduer
Erhvervet ønsker at fjerne vinduerne. Bestyrelsen godkender dette.
9. Planlægning af GF.
Vi skal fx have planlagt et møde med Frederik osv. Generalforsamlingen afholdes tirsdag den 23. maj 2023 kl. 18.30 i gården. Møde med administrator planlægges til 25. april kl. 17.15
Oplæg til hvervekampagne til nye bestyrelsesmedlemmer ved opslag i opgangene er klar og godkendes.
10. Henvendelse fra beboer vedr. skimmelsvamp
Beboer henvises til viceværten.
11. Henvendelse fra beboer vedr. kælderrum Der er ingen ledige kælderrum.

Næste bestyrelsesmøde er den 11. april kl. 18.00