Referat 11-12-2018

Til stede: Michal (ref), Henriette, Asser, Gitte, Helene (afbud)

Der er en beboer, som har fremsendt ønske om renovering af badeværelse det er accepteret, under forudsætning af, at det udføres lovligt.

Ista’s tilbud om udskiftning målere er accepteret. Udskiftningen forventes at blive gennemført i uge 8. Der vil blive omdelt skrivelse vedr. aftale om adgang til lejlighederne. Der vil være 2 datoer i uge 8, hvor de vil skifte målerne.

Der er dog et problem med Ista, som ikke giver besked, hvis der mangler målinger, og det kan give vanvittige regninger, når Ista sætter et forbrug hos beboerne.

Det er ikke rimeligt, hvis Ista kan se, at der er problemer målinger, og at de ikke siger noget.

Varme og vand regnskabet er klart og skal omdeles.

Der laves en aftaler med viceværten om delvis tømning af værktøjs skuret, således at bageren kan få et rum til erhvervs affaldet, som KK har krævet.

Kiosken ser ud til at være tømt, og bestyrelsen sætter administrator til at kontakte lejer, for gennemgang af lejemålet. Administrator bedes kontrollere, om kiosken har betalt husleje for december. Vi forsøger at få administrator til at følge op.

Låsene til varmecentralen skal skiftes (en har været gået i baglås), da låsecylinderen i de nuværende er kendt fore at gå i stykker.

Foreningen har modtaget en henvendelse fra en finansiel rådgiver, som har læst referater. Rådgiveren mener, bestyrelsen ikke har fået korrekt rådgivning fra administrator.

Bolig:net udleverer telefonnr. i forbindelse beboer henvendelse i forbindelse med IT support. Bolig:net respektere ikke GDPR, derfor vil vi rette henvendelse, således at private telefon nr ikke udleveres. Folk må benytte kontakt info på hjemmesiden.

Vi savner lyd fra Falkon i flere sammenhænge, vi rykker for svar.

Bestyrelsen har endnu ikke modtaget en pris på vedligehold på statholdervej….

Næste møde torsdag den 10/1 2019