

Referat fra bestyrelsesmøde 14/4 2016

Deltagere: Rikke, Helene, Tobias, Sebastian og Michal

Referatet fra generalforsamlingen godkendt – og underskrevet.

Rådgiver

Rådgiver til projekter i andelsforeningen har hidtil været Falkon. Rådgivers rolle efter projektet blev diskuteret, og bestyrelsen besluttede at vi ser efter en anden rådgiver til fremtidige projekter.

Bestyrelsen ser efter muligheder.

Problemerne med varme og vandtryk blev diskuteret. Det er ønskeligt med en hurtig og nem løsning. Falkon kontaktes med henblik på fabrik og type brusehoved til beboerne.

VVS Kjeld kontaktes vedr. fejlfinding på vandtryk..... tryk imellem lejligheder skal sammenlignes... som første aktion.

Bolig:net

Mulighederne med foreningens hjemmeside, blev diskuteret. Der arbejdes videre med opgaven.

Forslag til ny kontrakt med Bolig:net som udbyder blev diskuteret, og ny kontrakt bliver sat på hold indtil videre.

Oprydning omkring cykler

Forslag om oprydning med cykler blev gennemgået. Diverse forslag blev gennemgået. Varsling om oprydning blev vedtaget. Der arbejdes videre med varsling og mærkning af cykler. Beboerne vil modtage post om mærkning og oprydning.

Kælder:

Behovet for rengøringen og maling af kælder blev diskuteret. Der er enighed i bestyrelsen om, at der arrangeres en arbejdsdag i foreningen. Med efterfølgende arrangement.

Punkter fra generalforsamlingen blev gennemgået, ser laves en liste til JK ejendom service, som opfølgning.

Huller i Statholdervej....

Foreningen "ejer" halvdelen en Statholdervej, dvs. foreningen har forpligtelsen til vedligehold af vejen. Bestyrelsen har endnu ikke modtaget påbud fra kommunen, men vi forventer at få det på et tidspunkt. Huller i statholdervej lappes på den fælles arbejdsdag, hvis påbud kommer før, må revurdere tidspunkt for lapning.

Generalforsamling forslag

Husordens opdatering vedr. brug af gas grill udskydes til næste bestyrelsesmødet.

Oprydning af reklamer tages op på næste møde....

Næste møde 12. maj 2016 kl. 18.00

Mvh Bestyrelsen.