

Referat af bestyrelsesmøde den 29. oktober 2013

Tilstede: Lasse, Kalle, Peter, Michal

Referent: Marianne

Næste bestyrelsesmøde torsdag den 14. november 2013 kl. 18.30.

1. Konstituering af bestyrelsen
Trine har desværre valgt at trække sig fra bestyrelsen. Første suppleant Peter har sagt ja til at indtræde i bestyrelsen. Bestyrelsen har ved mødet i dag konstitueret sig og består herefter af: Formand Marianne Larsen, Michal Thomsen, Lasse Pedersen, Katharina Juul-Andersen og Peter Dirks Højfeldts.
2. Drøftelse af skriftlig beboerklage.
Bestyrelsen har haft en generel drøftelse af beboerklager. Beboerne opfordres til først og fremmest at forsøge at løse klagerne indbyrdes. Bestyrelsen vil skriftligt besvare henvendelsen.
3. Ansøgning på opsætning af skillevæg
Bestyrelsen har modtaget en ansøgning om reetablering af skillevæg. Ansøgning er trukket tilbage. Fremtidige ansøgninger bedes fremsendt med dokumentation for den pågældende ændring. Dokumentationen skal bestå af teknisk beskrivelse evt. tegninger. Såfremt det er ændring i lejligheden, skal ændringerne godkendes af kommunen efter bestyrelsens godkendelse.
4. Ansøgning om kat
Bestyrelsen har modtaget en ansøgning om tilladelse til kat. Ansøgning godkendt.
5. Ny tømrer
Bestyrelsen har kontaktet til en ny tømrer, som gerne vil afgive tilbud på diverse opgaver for foreningen. Bestyrelsen arbejder desuden på at finde en ny murer til diverse opgaver.
6. Status på Trines altan
Michal arbejder på sagen.
7. Partshøring
Indtil videre er arbejdet med renovering af Statholdervej aflyst. Vi kommer ikke til at betale for renovering før efter Høfor er færdig med at nedlægge fjernvarmerør.
8. Status på registrering/opdatering af loft og kælderrum
Katharina har noget med næste gang.

9. Status på projekt vandrør og faldstammer
Der er en rådgivende ingeniør, som er i gang med at udarbejde et tilbud som er sammenligneligt med det vi tidligere har fået.
10. Asbestrør i kælder
Det blev nævnt, at der er hul på asbesten på nogle rør i kælderen.
Bestyrelsen vil bede Leif sørge for at male rørene, så asbesten forsegles.
11. Bolignet
Der har været problemer med Bolignets mail i uge 43. Der er fortsat problemer, men de arbejder på det.
12. Ista varmeregnskab
Det skal drøftes med Jens Duus om kontrol af måler evt. stikprøver.

Bestyrelsen